



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO

LOCAL: AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA, Nº 777

CIDADE: BARRINHA/SP

PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

A. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS:

Os serviços a serem executados referem-se a reforma do Centro Odontológico. Os serviços compreendem:

1. SERVIÇOS PRELIMINARES;
2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS;
3. ALVENARIA;
4. COBERTURA;
5. REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E TETO;
6. REVESTIMENTO CERÂMICO;
7. ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS;
8. PEDRAS E BANCADAS;
9. INSTALAÇÕES HIDRAULICA E SANITARIAS;
10. INSTALAÇÕES ELETRICA
11. PINTURA;
12. ALVENARIA;
13. PAISAGISMO;
14. CALÇAMENTO;
15. ESTACIONAMENTO;
16. LIMPEZA FINAL.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

B. MEMORIAL DESCRITIVO:

1. CARACTERIZAÇÃO DA OBRA:

Trata-se da REFORMA DO CENTRO ODONTOLOGICO, para a Prefeitura do Municipal de Barrinha, localizada na AV. Presidente Costa e Silva, 777.

1.1 OBJETIVOS:

O presente MEMORIAL DESCRITIVO tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento da referida obra e fixar obrigações e direitos das entidades envolvidas.

1.2 CONSIDERAÇÕES GERAIS:

Os serviços contratados serão rigorosamente executados de acordo com os projetos apresentados e as normas e especificações do presente **Memorial Descritivo**.

2 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES:

2.1.1 Instalação da placa de obra

Será instalada no início da obra (a medições durante a execução da obra será paga após a instalação, devendo ser mantida e conservada durante toda obra).

2.2 DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

De acordo com o projeto arquitetônico e planilha orçamentaria será marcado todas retiradas e as demolições na reforma.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

2.3 ALVENARIAS

As alvenarias serão em tijolo 8 furos, cerâmico de dimensões: 14x19x39cm, (tolerâncias admissíveis: + 3mm e - 2mm) assentes com argamassa de assentamento: traço 1:4, de cal hidratada e areia, com adição de 100kg de cimento/m³ de argamassa.

Os tijolos devem ser molhados previamente.

Assentar os tijolos em juntas desencontradas (em amarração) ou a prumo, se especificado em projeto.

A espessura máxima das juntas deve ser de 10mm.

Prever amarração na estrutura de concreto.

Na execução da alvenaria, deve ser obrigatório o uso de armaduras longitudinais (DN = 1/4"), situadas na argamassa de assentamento a cada 4 fiadas, nos cantos e encontros com outras alvenarias ou concreto.

Todas as alvenarias devem obedecer às dimensões e alinhamentos determinados nos projetos de arquitetura.

As espessuras indicadas nos projetos de arquitetura referem-se às paredes já revestidas, admitindo-se no máximo, uma variação de 1,5 cm em relação à espessura projetada.

As paredes indicadas nos projetos de arquitetura com espessura de 15 cm referem-se a alvenaria de ½ vez (meio tijolo) e as indicadas com espessura de 20 cm referem-se a alvenaria de 1 vez (um tijolo).

2.4 COBERTURA METÁLICA

A cobertura do centro odontológico Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados, chapas grossas ou finas, perfis tubulares e barras de seção quadrada, circular ou retangular em aços estruturais, galvanizados a fogo ou não, definidos por padrão ABNT ou ASTM A36, conforme especificações de projeto. Elementos conectores para junções e ligações: parafusos, barras redondas rosqueadas, chumbadores e conectores deverão ser sempre galvanizados. Soldas: eletrodos específicos para aços estruturais (conforme indicação dos



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

fabricantes). Acabamento: pintura em esmalte sintético, alumínio ou grafite. Em casos especiais, poderá ser aceita pintura eletrostática em pó (a critério do departamento da engenharia).

Será executada com Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido, devendo ser fixadas na estrutura metálica.

Telhas que por ventura apresentarem manchas ou defeitos na pintura, apresentarem superfícies deformadas ou empenadas, amassadas e ou fora das normas, deverão ser substituídas de imediato, com a indicação do Fiscal da obra. Quanto ao manuseio e armazenamento a contratada deve seguir as Normas vigentes.

2.5 REVESTIMENTOS

Nenhum revestimento (Piso, Parede ou Teto) será iniciado antes de concluídas as canalizações embutidas e realizados testes para averiguação de possíveis vazamentos, que quando detectados deverão ser prontamente corrigidos. As superfícies a serem revestidas (Paredes e Tetos) deverão ser limpas, corrigidas de qualquer imperfeição terem todas as tubulações devidamente embutidas e estarem abundantemente molhadas antes da execução do chapisco com cimento e areia grossa no traço 1:4. Todos os cantos externos das paredes a serem revestidos serão protegidos por com cantoneiras metálicas, até a altura de 2,00 m. Os revestimentos deverão apresentar superfícies perfeitamente desempenadas e aprumadas.

2.5.1 CHAPISCO

Argamassa de cimento e areia (traço 1:3 em volume) que tem a finalidade de melhorar a aderência entre a alvenaria e o emboço.

2.5.2 REBOCO

Camada de revestimento de acabamento com espessura máxima de 5mm feita com argamassa de cimento, cal e areia (traço 1:2:9 em volume) para superfícies externas e



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

argamassa de cal e areia (traço 1:4 em volume) para superfícies internas, podendo ser utilizada argamassa industrializada.

2.5.3 PISO LISO MECÂNICO

Para o preparo do terreno, nivelar e compactar o fundo com maço de 30 kg; lançar lastro de pedra britada 2 cm. Esse serviço deverá ser executado depois que toda parte de tubulação de água pluvial, tubulação de esgoto, tubulação de água fria, tubulação de gás, para-raios, tubulação de elétrica e todas as caixas externas forem executadas, consequência iniciar a execução do contra piso de concreto de FCK = 25 Mpa com e = 5 cm, já desempenado para receber o piso.

2.6 REVESTIMENTO CERÂMICO

Conforme projeto, sobre o contra piso desempenado, assentar Piso cerâmico, classificação B em resistência a agentes químicos, de PEI5, base branca, assentes com argamassa industrializada de cimento colante.

Efetuar o rejunte após 48 horas do assentamento do piso, utilizando argamassa antimoho pré-fabricada industrializada.

Especial atenção deverá ser dada quanto ao nível do piso final, que deverá seguir projeto.

2.7 ESQUADRIAS

2.7.1 PORTA DE ALUMINÍNIO

As folhas das portas deverão ser do tipo lisas de primeira qualidade, encabeçadas em pelo menos 5 cm.

Deverão ser assentadas rigorosamente a prumo, não se permitindo frestas maiores que 2,5mm e molas por falhas de assentamento e ajustagem das dobradiças. Os batentes,



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

aparelhados, cantos com acabamento bisotados ou arredondados, esp. Mínima de 5 cm, larguras compatíveis com as paredes.

Não serão permitidos rebaixos em guarnições para correções de espessuras. Deverão ser instalados na alvenaria com espuma de poliuretano expansiva para tal finalidade. As portas poderão ser de abrir ou de correr conforme indicado em projetos.

As guarnições deverão de alumínio com 7,5cm de largura, tipo lisas e aparelhadas. Seu assentamento deverá ser alinhado aos batentes e esquadrejado.

As dobradiças deverão ser cromadas, de 3 1/2" x 3", com anéis, de primeira qualidade, com acabamento cromado. O encaixe do batente não deve ultrapassar 1 mm do seu diâmetro, para que não fique com folga.

As fechaduras deverão ser tipo tambor de embutir conforme o caso em particular. Devem ser cromadas de primeira qualidade, assentadas com esmero acabamento. O assentamento deverá ser feito com equipamento rotativo eletro-mecânico e plaina elétrica.

2.7.2 ESQUADRIA METÁLICA

Os caixilhos aqui descritos são do tipo Maxim-Ar ou Basculantes, de acordo com o projeto arquitetônico.

Os caixilhos deverão ser de alumínio, na cor Branco e poderão ser tipo perfil cadeirinha de cantoneiras e tês ou com requadração na largura das paredes conforme o caso de indicação de projetos.

Os caixilhos de correr, onde houver, deverão ter os peitoris em aço inox. Quando se tratar de portas deve-se seguir os projetos apresentados ou descrição específica. As chapas de maneira geral deverão ser utilizadas chapas 18 para folhas e chapa 12 ou 14 para batentes conforme o tamanho da peça.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

2.8 TAMPOS E BANCADAS

Nos locais indicados no projeto, deve ser instalado tampo e bancadas em granito, com frontão na espessura de 2 cm, com acabamento polido, para o apoio das bancadas será feito uma mão francesa com cantoneira em perfis em ferro.

2.9 INSTALAÇÕES HIDRALICAS E SANITÁRIAS

Os serviços de hidráulica serão efetuados profissionais especializados e incluirá todas as ferramentas, andaimes, materiais e testes necessários para a perfeita execução da obra.

A execução dos serviços será feita de acordo com o que prescreve a Norma Brasileira para execução de Instalações Hidráulicas, com os seguintes cuidados;

- Durante a construção as extremidades livres das tubulações serão tapadas, a fim de evitar obstruções;
- As juntas em PVC serão coladas com material apropriado com lixamento prévio para facilitar o perfeito ajuste entre as partes;
- Todas as tubulações aparentes deverão ser pintadas conforme o tipo e de acordo com a Norma Brasileira NB 54/86;
- Todas as deflexões, ângulos e derivações necessárias à interligação das tubulações, serão feitas por meio de conexões apropriadas para cada caso, não sendo permitidas curvaturas em tubos;
- A execução das diversas instalações acompanhará a construção. Os serviços de montagem dos aparelhos sanitários devem ser feitos com o máximo esmero, a fim de se obter um acabamento de primeira qualidade. Cada aparelho sanitário deverá ser instalado conforme as normas dos respectivos fabricantes, devendo tomar cuidados especiais com os calços de fixação, nivelamento e os acoplamentos às tubulações;
- Todos os registros e aparelhos deverão ser protegidos com papel durante a construção e pintura. Após o término da pintura, serão colocadas as canoplas cromadas;



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

- Todos os aparelhos, equipamentos e tubulações deverão ser devidamente testados segundo as normas da ABNT.

1.13.1 ÁGUA FRIA

Toda a rede será dimensionada e deverá ser executada de acordo com as especificações da NB-92, NBR-5680 da ABNT em será executada de acordo com o projeto, levando-se em conta os desenhos propostos.

Todas as tubulações e conexões serão executadas em PVC, soldável rígido, marrom, classe 15, tipo ponta e bolsa para os tubos, e bolsa para as conexões de acordo com as especificações NBR 5680/ABNT, em cloreto de polivinila.

1.13.2 ESGOTO SANITÁRIO

Deverão ser executados respeitando as declividades mínimas exigidas para um perfeito funcionamento da tubulação

As colunas de ventilação serão dimensionadas em função do número de aparelhos utilizados, e serão executados de acordo com o projeto, levando-se em conta os desenhos propostos.

Os ramais serão executados respeitando-se a declividade mínima de 2% e coletores de 1,5 %.

As caixas sifonadas serão cilíndricas de PVC rígido EB-608, com grelha e porta-grelha cromada nas dimensões indicadas em projeto.

Todas as tubulações e conexões serão executadas em PVC rígido brancas, tipo ponta e bolsa para tubos e bolsa para as conexões, fabricados conforme normas EB-608 ABNT, NB 8160/83 e dimensões segundo a NBR 5680 ABNT (PB), com pontas e bolsas dotadas de virola para junta elástica com anel de borracha. Os esgotos serão captados e ligados à rede existente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.13.3 CAIXA D'ÁGUA

O reservatório superior das lajes será de polietileno Azul e sua instalação deverá incluir todos os materiais necessários para o seu correto funcionamento. Será feita a comunicação entre ambos com saídas independentes para facilitar a manutenção e limpeza.

1.13.4 ÁGUA PLUVIAIS

As águas oriundas da cobertura deverão ser direcionadas para a rede a executar e após fazer a conexão na rede interna existente. Será executada em tubulação de PVC branco da melhor qualidade.

1.13.5 CAIXA DE PASSAGENS

Em toda mudança de direção das águas pluviais e esgoto, haverá uma caixa de passagem conforme detalhe de planta. Deverão ser construídos com tijolo de cerâmica maciço e revestidos de chapisco e argamassa de cimento e areia. A profundidade das mesmas deverá estar em função da declividade mínima a ser adotada e/ou da cota de fundo anotada em planta. O fundo deverá ter acabamento liso, livre de rugosidades. As tampas das caixas deverão possuir “pegador” em aço de forma a facilitar a sua remoção por ocasião de inspeções de manutenção.

1.13.6 METAIS SANITÁRIOS

Todos os metais a serem instalados deverão obedecer ao padrão e fabricantes constantes no projeto de Arquitetura e planilha orçamentária.

Os metais, serão em latão cromado, devendo, os registros e acessórios acompanhar o acabamento dos metais principais. Entende-se por acessórios e complementos válvulas para escoamento, sifões para cubas, ligações flexíveis para alimentação de torneiras, acabamentos de registros.

O fornecimento deverá incluir todas as peças e mão de obra necessária para a perfeita instalação e uso.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.13.6 INSTALAÇÃO DE CADEIRAS DENTISTA

Será executado uma troca de todas as tubulações de água e esgoto das cadeiras odontológicas, sendo assim substituída por novas instalações com tubos em pvc. Tubulação de cobre, caixa sifonada, comunicação, rasgos e chumbamentos.

1.13.7 TESTE

Todas as tubulações de água fria serão testadas de acordo com as Normas da ABNT, com pressão de 1,5 vezes a pressão máxima de serviço durante o mínimo de 24 horas, as tubulações não poderão apresentar vazamentos.

2.10 INSTALAÇÕES ELETRICAS

A instalação elétrica será efetuada por pessoal especializado que deverá incluir nos seus custos as ferramentas, andaimes, materiais, equipamentos de segurança e testes necessários para a perfeita execução da obra.

A execução dos serviços será feita de acordo com o que prescreve as Normas ABNT, NTU01 da concessionária.

1.14.1 ELETRODUTOS

Os eletrodutos serão de ferro galvanizado a frio, nos diâmetros indicados em projeto, tipo leve, sem rosca, em instalação aparente. Para os eletrodutos embutidos na parede e piso, estes deverão ser de PVC Rígido.

Nas mudanças de direção e na instalação de equipamentos serão utilizadas caixas de alumínio fundido tipo condutele, sem rosca, nos diâmetros e modelos indicados no projeto. Para a instalação deverá ser seguido às especificações pertinentes e os dutos correrão pelas paredes e sob o Piso do Pavimento subsequente, conforme especificado em projeto. As tomadas deverão ser instaladas embutidas, sendo que as de 220 V na Cor vermelha e as de 127 V na Cor Preta.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Os dutos que forem cortados deverão ser lixados suas bordas a fim de serem removidas as rebarbas e a para mudança de direção deverá ser usado os acessórios necessários.

Os eletrodutos serão fixados na parede para as tomadas de uso geral. A interligação dos eletrodutos com os quadros elétricos (alimentação ou distribuição) serão feitas com buchas e arruelas apropriadas de forma a garantir acabamento adequado, sem rebarbas.

Para os eletrodutos comuns acima de 20 mm (3/4") deverão ser utilizados curvas pré-fabricadas. A ligação dos tubos entre si será executada por meio de luvas rosqueadas, que deverá aproximá-los até que se toquem, a fim de assegurar a continuidade na superfície da canalização, continuidade elétrica e resistência mecânica equivalente a da tubulação. As conexões dos eletrodutos às caixas serão obtidas com uso de buchas e arruelas, sendo que as tubulações deverão ter um desvio mínimo de 1% em direção à caixa para evitar o acúmulo de água.

Os eletrodutos serão pintados com esmalte sintético na cor cinza. Cuidado especial deve ser tomado nas curvas dos eletrodutos de PVC. Estas devem ser feitas por intermédio de conexão apropriada para não apresentar dificuldade na passagem dos condutores.

Nos eletrodutos deverá ser passado um arame de aço galvanizado como guia para a instalação dos condutores. As caixas de passagem devem obedecer às dimensões descritas no projeto. Todas as emendas nos condutores, quando necessárias, devem ser feitas sempre no interior das caixas de passagem.

1.14.2 ELETROCALHAS E PERFILADOS

As eletrocalhas são do tipo perfurado sem tampa e suspensas por tirante rosqueado fixado na laje a cada 02 metros ao longo do percurso.

Os perfilados são do tipo perfurado sem tampa e suspensas por tirante rosqueado fixado na laje a cada 02 metros ao longo do percurso. As conexões dos eletrodutos com as eletrocalhas e perfilados devem ser feitas através de saídas laterais apropriadas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.14.3 INSTALAÇÃO DOS CONDUTORES DE COBRE

Todos os condutores elétricos serão cabos de cobre flexível, isolamento de 750 v, exceto para os enterrados onde a isolamento deve ser de 1 KV, nas cores padronizadas e indicadas no projeto.

Os materiais a serem utilizados além de obedecerem às normas da ABNT deverão ter as seguintes características. Serão de cobre, sendo fio para as seções até 4,0 mm² e cabo para as seções maiores. A seção mínima a ser empregada será de 1,5 mm². Para facilitar a identificação posterior ou manutenção, os condutores deverão obedecer ao seguinte padrão de cores:

Fases - Preto, vermelho, amarelo

Neutro - Azul-Claro

Terra - Verde

Retorno – Cinza

Um cabo PP – 3X1,5 mm², de 1,5 m de comprimento, será utilizado para interligar as luminárias ao respectivo circuito que passa pelo perfilado.

As emendas de cabos serão feitas em caixas de equipamentos ou de passagem e isoladas por fita isolante de alta fusão; é vedada a emenda de cabos no interior de eletrodutos.

A instalação dos cabos será feita de modo a não romper, mesmo que superficialmente, o isolamento dos cabos. Terminais de pressão deverão ser utilizados nos casos em que o cabo por conectado em disjuntores e contadores. O condutor neutro não deverá ser interrompido em seu trajeto e tampouco ser colocado disjuntor para o mesmo. Todas as tomadas e equipamentos serão aterrados.

A enfição dos condutores na rede de eletro duto só será executada após a conclusão do emboço das paredes e tetos. Para facilitar a enfição poderão ser empregados como lubrificantes talcos industriais ou parafina. As emendas somente poderão ser executadas nas caixas, devendo ser soldadas para manter-se a condutibilidade elétrica, e logo após, serão revestidas com fita auto fusão e fita isolante equivalente ao dos condutores. O condutor neutro não deverá ser interrompido em seu trajeto e tampouco ser colocado disjuntor para o mesmo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.14.4 CAIXAS DE DERIVAÇÃO

Serão em chapa n.16, esmaltadas interna e externamente, possuindo orelhas que farão parte do corpo das mesmas.

1.14.5 DISJUNTORES

Serão automáticos do tipo mini-disjuntores termomagnéticos para proteção contra sobrecarga e curtos-circuitos e deverão ter fixação DIN. Os disjuntores Bifásicos possuirão alavanca única de comando.

1.14.6 ALIMENTAÇÃO DO QD

Deverão ser levados os cabos para alimentação do quadro geral, conforme projeto. A Tubulação deverá ser enterrada em dutos compatível.

1.14.7 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO QD

O quadro de distribuição deverá ser localizado conforme projeto. Esse QD deverá ter barramento próprio, vetado a interligação com fios elétricos.

Deverá ser instalado a uma altura compatível para manutenção e poderá ser de Chapa Galvanizada ou PVC.

1.14.8 TOMADAS

Todas as tomadas de 127 ou 220 V, terão um aterramento de proteção e seus circuitos serão independentes do sistema de iluminação. Deverá ter um circuito independente para a tomada do Ar Condicionado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.14.9 ILUMINAÇÃO

A iluminação será feita por Globos com soquetes para lâmpadas de 100 W de potência, conforme projeto elétrico apresentado.

A iluminação interna será feita com lâmpadas fluorescentes de 32 W do tipo T – 5 com soquete de engate rápido, salvo indicação contrária em projeto.

As luminárias serão de sobrepor, com corpo e painel em chapa de aço tratado, refletor parabólico e aletas em alumínio adonisado brilhante de alta refletância e tipo comercial e contendo 2 lâmpadas de 32 W.

1.14.10 LÓGICA E TELEFONIA

Deverá ser prevista tubulação para passagem dos cabos de lógica e Telefonia, que deverá ser conforme projeto. As tomadas de telefonia devem ser no padrão RJ11 fixado em placas nas caixas de passagem.

As tomadas de lógica devem ser no padrão RJ45 fixado em placas nas caixas de passagem.

2.11 PINTURA

Para efeito de quantificação dos serviços, não foram descontados os vãos das esquadrias, a fim de que fossem considerados todos os detalhes existentes na alvenaria para o cálculo da área em látex PVA. Para as áreas de pintura das esquadrias com esmalte sintético, foram considerados os vãos de luz multiplicados por 3.

Devem-se proteger pisos, equipamentos, móveis e tudo o mais que estiver nos compartimentos das áreas a serem pintadas. Os serviços compreendem todas as paredes, todas suas esquadrias metálicas e de madeira, grades, tubulações aparentes etc., sendo que as portas deverão ser pintadas nas duas faces.

CONSIDERAÇÕES GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Alvenarias com partes soltas ou caiadas devem ser raspadas ou escovadas até a completa remoção. Em seguida recomenda-se aplicar um fundo preparador de paredes à base de água.

Superfícies com manchas gordurosas precisam ser lavadas com solução de água e detergente neutro. Em seguir, enxaguar e aguardar a secagem.

Paredes mofadas devem ser primeiramente lavadas com uma mistura de água sanitária na proporção de 1:1. Depois disso, enxaguar e aguardar a secagem.

Superfícies com imperfeições corrigidas profundas do reboco podem ser corrigidas com argamassa confeccionada com areia média (traço 1:3). Após a aplicação da argamassa, aguardar a cura por, no mínimo 30 dias.

Para a preparação do serviço devem ser limpas e corrigidas as bases mal preparadas que resultem em problemas e falhas de revestimento. Toda superfície a ser pintada deve estar seca, limpa, livre de poeira, partículas soltas ou desagregadas, sem manchas gordurosas, mofo, etc.

MATERIAIS UTILIZADOS

Lixa para massa (gramatura 220),

Pincel,

Fita crepe,

Espátula para homogeneizar tinta,

Desempenadeira de aço,

Escova,

Espátula para aplicar massa,

Rolo de lã,

Bandeja para pintura,

Extensor de rolo,

Pano para limpeza,

EPIs obrigatórios: luvas (para evitar o contato dos produtos químicos com a pele), capacete e óculos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

1.16.1 ALVENARIAS

Os procedimentos para pintura de parede interna começam a partir do reboco pronto. É importante que essa base esteja limpa, seca, bem desempenada e sem soltar pedaços ou fragmentos. Com o auxílio de uma lixa, retire eventuais excessos de massa, deixando a superfície perfeitamente lisa. Mas atenção: só inicie a pintura após o período mínimo de 28 dias para cura de reboco.

Em seguida, passe uma escova por toda a área de trabalho para retirar a poeira. Após constatar o bom estado do reboco, deve-se aplicar uma demão de selador acrílico. Seguindo as instruções do fabricante, dilua o produto em água limpa. Neste passo-a-passo, a proporção da 1ª diluição foi de 10%.

Para garantir o bom resultado, é muito importante misturar o produto adequadamente. Para isso, use uma ferramenta chata, como uma ripa de madeira ou uma espátula longa. Jamais utilize instrumentos cilíndricos para fazer uma mistura de líquidos, como cabos de vassouras, por exemplo.

Após homogeneizar o selador acrílico, aplique-o com rolo por toda a superfície. Para garantir melhor cobertura convém fazer aplicação em movimentos em ziguezague (ou em W), indicado para garantir rendimento da pintura, o selador serve para diminuir a porosidade do substrato proporcionando maior uniformidade na absorção.

NOTA: Para facilitar e melhorar a qualidade da aplicação umedeça o rolo antes de imergi-lo no selador.

Espere o tempo de secagem definido pelo fabricante, que normalmente varia entre três e quatro horas. Em seguida, inicie a aplicação de massa acrílica onde está definido em projeto. É importante que a aplicação seja a mais fina e homogênea possível, evitando desperdício de material.

Espere a massa acrílica secar durante um intervalo de duas ou três horas. Só então, lixe a parede para deixá-la bem lisa e nivelada. Não deixe ultrapassar muito o tempo indicado pelo



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

fabricante. Afinal, quanto mais o tempo passa, mais a massa endurece e mais difícil será lixar a superfície depois.

Após lixar, retire todo o pó da superfície com um pano. Se necessário, e a critério da fiscalização será aplicada uma segunda demão de massa acrílica.

Não se esqueça de que depois de aplicada a massa acrílica, você deve esperar secar antes de lixar a base novamente.

Antes de iniciar a aplicação de tinta, limpe a superfície com um pano umedecido para retirar toda a poeira.

Inicie a preparação da tinta látex misturando-a com água limpa na proporção indicada pelo fabricante. Nesse caso, para aplicação da primeira demão, adicionou-se 30% de água.

O cobrimento adequado da superfície depende diretamente da correta homogeneização da tinta. Portanto, tenha bastante atenção durante essa etapa. Misture cuidadosamente a tinta com uma espátula ou ripa de madeira. Mais uma vez, jamais utilize objetos cilíndricos, como cabo de vassoura ou chave de fenda para misturar a tinta.

Despeje a tinta já diluída na bandeja de pintura. Em seguida, aplique a primeira demão de tinta com um rolo de lã. Espere a parede secar antes de aplicar a segunda demão de tinta. Esse tempo pode variar de acordo com a temperatura e a umidade do local, mas geralmente fica entre três e quatro horas.

Para as fachadas deverá ser seguido o mesmo procedimento, mas aplicado resina acrílica impermeabilizante para tijolo maciço.

2.12 PAISAGISMO

Na parte frontal do prédio será retirado os galhos ou plantação seca e será colocado duas unidades de palmeira com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros de altura. Dentro do prédio onde não será concretado perto do poço artesiano, será deixado como área verde e plantado grama batatais em placas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

2.13 CALÇAMENTO

O calçamento em volta do centro odontológico e das praça do canto será executado uma concretagem, primeiro será demolido o concreto existente e consequentemente executar a regularizando o solo e aplicando uma camada de lastro de brita na altura de 3 cm, depois aplicar um tela de aço soldada nervurada, ca-60 q-138, no diâmetro do fio = 4.2 mm, na largura de 2,45 m, com espaçamento da malha = 10x10 cm, após iniciar a concretagem com concreto fck – 25 mpa numa espessura de 7 cm, depois da secagem iniciar o corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado, o corte terá a distante entre outro num intervalo de 2,5 a 3,00 m.

2.14 ESTACIONAMENTO

Na parte de interno centro odontológico, após todos o serviço executado de tubulação de hidráulica, hidras sanitário e água pluvial, realizar a concretagem no local do estacionamento em cima de outro concreto o, aplicando uma camada ligante, depois instalar um tela de aço soldada nervurada, ca-60 q-138, no diâmetro do fio = 4.2 mm, na largura de 2,45 m, com espaçamento da malha = 10x10 cm, após iniciar a concretagem com concreto fck – 25 mpa numa espessura de 7 cm, depois da secagem iniciar o corte de junta de dilatação, com serra de disca a diamantado, o corte terá a distante entre outro num intervalo de 2,5 a 3,00 m.

- SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Na área dos jardins será realizado uma regularização e compactação, após iniciar plantio em placa de grama esmeralda.

Pintura de demarcação de vaga com tinta epóxi, e = 10 cm.

A instalação banco com encosto, 1,60m* de comprimento, em tubo de aço carbono e pintura no processo eletrostático



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027
🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

2.15 LIMPEZA

A Obra DEVERÁ SER entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos. As instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos de água, esgoto, luz e força, telefone e etc.

Todo o entulho será removido do terreno pela CONTRATADA, cabendo a esta também a retirada do canteiro de Obras, bem como os reparos necessários a serem executados no local onde fora instalado. Serão lavados todos os pisos, bem como os revestimentos e ainda devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas e argamassas.

Durante o desenvolvimento da Obra, será obrigatória a proteção dos pisos recém-concluídos, até a conclusão final da Obra.

Todos os aparelhos como Luminárias, espelhos e tomadas, torneiras, cubas e etc. deverão ser entregues em perfeito estado de limpeza, tomando-se os devidos cuidados para não danificar qualquer uma das peças, caso isso possa vir a ocorrer à empreiteira fica obrigada a reparar o dano o mais rápido possível, com pena de não ser efetuado o Recebimento Provisório. Tais disposições valem para paredes, tetos, esquadrias, caixilhos, pisos, equipamentos em geral e etc.

BARRINHA, 30 DE JUNHO DE 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br LUIS CARLOS LOURENCANO
Data: 30/06/2025 11:21:33-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LUIS CARLOS LOURENCANO
ENG. CIVIL - CREA – 5061994727

Documento assinado digitalmente
gov.br MARIA LUCIA TERESINHA GROTTA
Data: 30/06/2025 15:57:36-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

MARIA LUCIA TERESINHA GROTTA
PREFEITA MUNICIPAL